

# GLAS HEROJA

## MREŽA POSLOVNO-POLITIČKIH VEZA U NOVOM SADU

### Kako se privatni kapital, gradske i pokrajinske odluke i državni podsticaji prepliću na projektima od više stotina miliona evra?

Sinergija privatnog kapitala, gradskih i pokrajinskih odluka i državnih subvencija na kapitalnim projektima u Novom Sadu funkcioniše kao mehanizam prenosa javnih resursa u privatni profit. Kroz urbanističke izmene i budžetske podsticaje, politička elita (Miloš Vučević, Milan Đurić, Igor Mirović) omogućila je kompaniji „Inobačka“ i porodici Babić visoku zaradu na dva ključna projekta:

- **Slučaj „Hotel Park“ (Hyatt Regency):** Komadanje Futoškog parka za privatni luksuz



Transformacija bivšeg hotela u kompleks vredan 107 miliona evra školski je primer podmazivanja privatne investicije javnim odlukama i novcem građana:

**Preuzimanje imovine:** Nakon zajma i hipoteke, „Inobačka“ u oktobru 2023. preko povezane firme IBH DOO formalno preuzima hotel. Za nosioca projekta osniva se firma „Trinity Park“ DOO sa svega 11.000 dinara kapitala.

**Poklanjanje javnog prostora:** Kroz Generalni urbanistički plan (GUP) do 2030, usvojen za mandata Miloša Vučevića, 1,72 hektara zaštićenog Futoškog parka svesno je izdvojeno i pripojeno hotelu, uz prećutnu saglasnost pokrajinskih institucija za zaštitu prirode.

**Milionski državni poklon:** U decembru 2023. godine, Vlada Srbije odoborila je

čak 8,96 miliona evra državnih podsticaja firmi „Trinity Park“, uz otvorenu i glasnu podršku gradonačelnika Milana Đurića i Igora Mirovića.

**Širenje na račun grada:** Zaokružujući kontrolu nad ovom lokacijom, firma „Trinity Park“ je u oktobru 2026. godine na gradskoj licitaciji kupila još 1,7 hektara dodatnog zemljišta uz sam hotel za oko 870 miliona dinara.

• **Koncesija za javne garaže:** Konzorcijum austrijskog partnera i „Inobačke“ dobio je, kao jedini ponuđač, ugovor za četiri javne garaže. „Inobačka“ je za svoj udeo od 35% uplatila osnivački ulog od samo 1.755 evra, da bi krajem 2024. godine taj isti udeo prodala Austrijancima za čak 9,68 miliona evra. Neposredno nakon odlaska sa funkcije, Igor Mirović je registrovao privatnu firmu na adresi „Inobačke“.



Cena kapitalnih projekata za Novosađane ogleda se u uništenoj baštini, saobraćajnom kolapsu i prebacivanju finansijskih rizika na teret javnog budžeta:

**Oštećena baština:** Radovi na garaži kod Banovine izazvali su sleganje tla i ozbiljna oštećenja zgrade Skupštine Vojvodine, kao i pukotine na istorijskoj Tanurdžićevoj palati.

**Višegodišnji kolaps:** Centar grada je godinama bio raskopan i paralisiran, što je ugrozilo lokalne privrednike i otežalo svakodnevni život građana.

**Preuzimanje rizika:** Grad je ugovorio poslove tako da su svi infrastrukturni i finansijski rizici prebačeni na teret građana, dok je privatnom partneru garantovan profit.

## MEĐUNARODNA ŠEMA ZA NOVOSADSKI OTPAD

Naše najnovije istraživanje otkrilo je razgranatu prekograničnu poslovnu mrežu koja povezuje novosadsku građevinsku firmu „Inobačka“ sa mađarskim državnim vrhom i milionskim projektom budućeg **Regionalnog centra za upravljanje otpadom** u Novom Sadu. Dokumentacija do koje se došlo direktno povezuje firme iz Srbije, Mađarske i Slovenije u sistem izgrađen pod okriljem vlasti **Viktora Orbana**.

Sve počinje u Novom Sadu, na adresi Železnička 3 – zvaničnom sedištu „Inobačke“. U razmaku od samo pet dana, na ovoj lokaciji registrovane su dve ključne firme:

- **KÉSZ-INOBAČKA ENGINEERING**

- **RWM DOO NOVI SAD** (firma specijalizovana za otpad, reciklažu i ponovnu upotrebu materijala)

Ove firme su pozicionirane upravo u periodu kada su vojvođanske i novosadske vlasti pripremale teren za izgradnju velikog Regionalnog sistema za upravljanje otpadom. Iako „Inobačka“ na papiru nije direktan vlasnik firme RWM DOO, vlasnički lanac preko granice otkriva jasnu spregu:

1. **Novosadski RWM** je u vlasništvu mađarske kompanije Regional Waste Management Zrt.

2. U upravi ove mađarske firme sede isti ljudi koji vode i Inobačka Hungary, zajedno sa **Vukajlom Babićem**.

3. Inobačka Hungary deli adresu sa mađarskom neprofitnom kompanijom KMRH, koja je konzorcijski partner u poslovima sa otpadom.

4. U vlasništvu KMRH-a pojavljuje se investicioni fond „**Šandor Demjan**“, koji se direktno finansira novcem **Mađarske razvojne banke**.

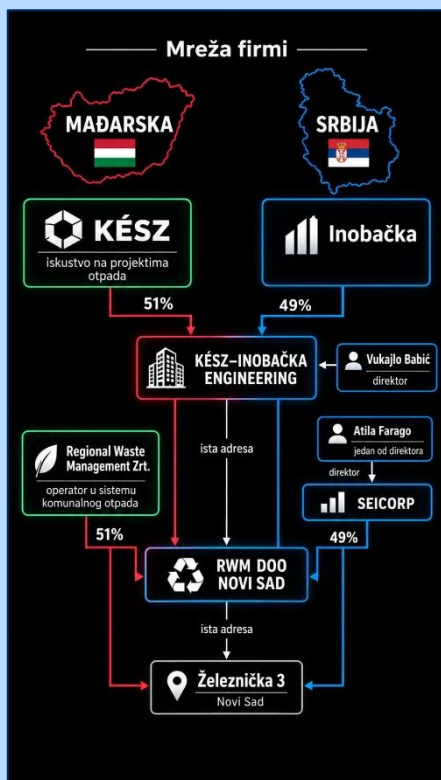
Zvanične kontrole i analize oba fonda ukazuju na

ozbiljne nepravilnosti:

- **Politička raspodela novca:** Fondovi se povezuju sa dodelom miliona bez raspisivanja javnih konkursa.

- **Loše upravljanje:** Zvanični revizorski izveštaji Demjan fonda otkrili su sklapanje ugovora bez potrebnih odobrenja i sistemske nedostatke.

Realizacija Regionalnog sistema upravljanja otpadom godinama je pripremana kroz institucije. Istraživanje naglašava ulogu ključnih političkih figura koje su vodile



pokrajinske i gradske strukture u Novom Sadu i Vojvodini. Najpre **Igor Mirović** i **Miloš Vučević**, a nakon njih **Milan Đurić** i **Žarko Mićin**.

Nakon godina političke pripreme, na sceni se pojavljuje privatna mreža firmi spremna da preuzme poslove sa otpadom, finansirana mađarskim državnim kapitalom.

## KAKO SE TROŠI BUDŽET NOVOSADSKJE TOPLANE

### Mreža sumnjivih nabavki i monopola u JKP „Novosadska toplana“



Udruženje „Budi heroj“ otkrilo je sistemsko izvlačenje budžetskog novca u JKP „Novosadska toplana“ pod rukovodstvom direktora Nenada Barca (SNS), kroz fingirane tendere i preplaćene ugovore:

**Kumovske veze i sukob interesa:** Sumnjivi poslovi sklapani su sa firmama direktorevog venčanog kuma, što je zvanično potvrdila i Agencija za sprečavanje korupcije.

**Eksplוזija troškova obezbeđenja:** Izdvajanja za fizičko-tehničko obezbeđenje skočila su sa 30 miliona (2023) na čak 92 miliona dinara (2026), probivši cifru od 230 miliona dinara za tri godine.

**Agencijsko zapošljavanje:** Kroz ugovore sa firmom „Laboris HRS“ izvučeno je preko 400 miliona dinara, uključujući i tender od 200 miliona gde su bili jedini ponuđač.

**Bahatost i zatvorena mreža:** Sredstva građana trošena su na preplaćenu ugostiteljsku opremu i rashladne vitrine, dok je za pranje prozora, GPS i gume razrađena fiksna mreža stalnih, privilegovanih dobavljača.

## SLUČAJ „PASULIJADA“ I SUKOB INTERESA PRED INSTITUCIJAMA

Direktor JGSP „Novi Sad“ Milan Balać suočava se sa prijavama za korupciju i sukob interesa zbog spornog poslovanja udruženja koje zastupa i istovremenog obavljanja više funkcija. Udruženje „Budi heroj“ predalo je dokumentaciju nadležnim inspekcijama i Agenciji za sprečavanje korupcije.

**Slučaj obuhvata dve ključne sporne tačke:**

**Finansijski propusti:** Udruženju „Vojnička pasulijada Veternik“, čiji je zakonski zastupnik Balać, Grad Novi Sad je u septembru 2025. isplatio 900.000 dinara. Ovaj iznos je potpuno izostavljen iz zvaničnog godišnjeg finansijskog izveštaja za 2025. godinu, koji je Balać lično potpisao, a u kom su navedeni prihodi od svega 10.000 dinara.

**Sukob interesa:** Balać je u martu 2026. godine imenovan za direktora JGSP „Novi Sad“, čime je postao javni funkcioner. Tri meseca kasnije, u junu 2026. godine, izabran je i u Odbor direktora privatnog preduzeća „Termovent“ iz Bačke Topole, što otvara pitanje kršenja Zakona o sprečavanju korupcije.

## HUMANITARNI RAD

### Zajedno smo pomogli Deliblatskoj peščari

Veliki požari koji su zahvatili Deliblatsku peščaru stavili su pred sve nas ogroman izazov. U trenucima ove istorijske borbe za našu prirodu i domove, udruženje „Budi heroj“ se odmah uključilo u akciju. Iza nas su dani ispunjeni teškim uzdasima, strepnjom i pogledima uprtim u nebo, ali i dani koji su iznedrili ono najlepše u ljudima – bezgraničnu solidarnost,



empatiju i zajedništvo koje topi i najteže krizne trenutke. Dok je vatrena stihija pretila da proguta jedno od naših najvećih prirodnih blaga, stotine vas je pružilo ruku i reklo: „Tu smo – **svi kao jedan.**“ Naši sabirni centri postali su mesta gde su se spajala srca ljudi dobre volje. Pristizali su paketi pijaće vode za žedne heroje na liniji odbrane, energetske pločice i hrana za iscrpljene spasioce, kao i neophodna zaštitna oprema. Svaka donacija, od najmanje flašice vode do velikih korporativnih šlepera, nosila je sa sobom istu poruku – niste sami.

## KULTURA, ISTORIJA I NAUKA

### PROMOCIJA FOTOMONOGRAFIJE „OD VAKCINE DO MUZEJA“

U Muzeju Vojvodine promovisana je fotomonografija „**Od vakcine do muzeja, Istorija vakcine u Pasterovom zavodu – Novi Sad**“ (autora prof. dr Dušana Laloševića i Snežane Dobrić), koja služi kao gorko podsećanje na to kako institucije od istorijskog značaja u Novom Sadu doživljavaju devastaciju pod patronatom aktuelne vlasti.

Dok članovi udruženja „Budi heroj“ svojim prisustvom pokušavaju da odbrane kulturu sećanja, surova novosadska realnost pokazuje da se naučno nasleđe svesno uništava: **Zatiranje istorijskog giganta:** Monografija svedoči o dr Adolfu Hemptu i zlatnom dobu zavoda čija je vakcina protiv besnila punih 65 godina (1925–1990) bila svetski standard. Danas je ovaj naučni i proizvodni stub medicine degradiran i sveden na nivo običnog šaltera za prijavu ujeda pasa.

**Sistemska nemar i prepuštanje zaboravu:** Dok se grad hvali fasadnim projektima, stvarni naučni brendovi Novog Sada se gase. Umesto da Pasterov zavod bude ponos domaće nauke i proizvodnje, politička elita ga je prepustila propadanju i funkcionalnom uništenju.

**Lažna briga za nasleđe:** Promocija i izložba o Luju Pasteru u Muzeju Vojvodine pokazuju da se istorija grada polako seli isključivo u muzejske vitrine i na neobjavljene fotografije, jer su ustanove koje su tu istoriju stvarale — prepuštene propasti.

**DRŽAVA PRIPADA GRAĐANIMA, A NE JEDNOM ČOVEKU.**

Vaš glas je presudan. Pratite kako se troši vaš novac i zahtevajte grad koji brine o vazduhu koji dišemo i reci pored koje živimo. Insistirajte na tome da svaka odluka bude doneta javno, ne dozvolite da se o vašoj budućnosti odlučuje iza zatvorenih vrata i podsećajte one na vlasti da oni rade za vas, a ne obrnuto.

**Budi heroj svog grada!**

Udruženje Budi heroj  
Bulevar despota Stefana 11  
[www.budiheroj.com](http://www.budiheroj.com)

[udruzenjebudiheroj@gmail.com](mailto:udruzenjebudiheroj@gmail.com)  
**PRATITE NAS:**  
[@budi.heroj](#) & [@svi.kao.jedan](#)

DONIRAJ →  
PODRŽI NAŠ RAD

